



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Sig.ra Volpe Maria Teresa Dott. Agr. Giovanni
Serra

giovanni.serra@epap.conafpec.it

01-10-31 - Servizio Territoriale Ispettorato

Ripartimentale e del CFVA di Sassari

e p.c. 04-02-31 - Servizio tutela del paesaggio

Sardegna Settentrionale Nord Ovest

Oggetto: Opere di miglioramento fondiario in località Setti Funtanas. Misura PNRR M2C1-Investimento 3.4 "Fondo Rotativo Contratti di Filiera (FCF) per il sostegno dei contratti di filiera per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo". Comune di Ardara. Proponente: Volpe Maria Teresa. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30 /54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s. m.i (Screening). Parere

In riferimento all'istanza di Screening pervenuta in data 11 dicembre 2025 (prot. D.G.A. n. 36772 del 12.12.2025) relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Sulla base di quanto riportato nella documentazione trasmessa, il progetto è finalizzato al miglioramento dell'efficienza operativa, della sostenibilità energetica e della sicurezza strutturale di un'azienda agricola sita nel comune di Ardara, nella località Setti Funtanas, su terreni individuati catastalmente al Foglio 3 particelle 71/6/7/8/9/10/12/14/15/17/18/57/122/188/189 e prevede la realizzazione delle seguenti opere:

- tunnel prefabbricato per lo stoccaggio del foraggio prodotto;
- ristrutturazione della sala di mungitura, attraverso una nuova coibentazione della copertura, la sostituzione dell'impianto di mungitura e l'installazione di impianto solare termico.

Le opere ricadono all'interno della ZPS *Piana di Ozieri, Mores, Ardara, Tula e Oschiri* (cod. ITB013048) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano all'interno del centro aziendale, in un'area in cui non risulta la presenza di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

habitat e/o specie di interesse comunitario. Ad una distanza di circa 50 m dal centro aziendale è segnalata la presenza dell'habitat 9330 "Foreste di Quercus suber" e dell'associazione eterogenea dell'habitat prioritario 6220* "Percorsi substeppici di graminacee e piante annue dei Thero-Brachypodietea" e dell'habitat 6310 "Dehesas con Quercus spp. Sempreverde", che non risultano interferiti dalle opere in progetto. Tutto ciò premesso, considerata la tipologia di intervento e il contesto localizzativo, ritenuta necessaria l'adozione delle seguenti Condizioni d'Obbligo in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022:

- CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;

tenuto conto dei Criteri minimi per la definizione di misure di conservazione [...] relative alle Zone di Protezione Speciale (ZPS) di cui al DM 17 /10/2007, si ritiene che l'intervento se attuato nel rispetto della proposta presentata, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 sopra citati e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI